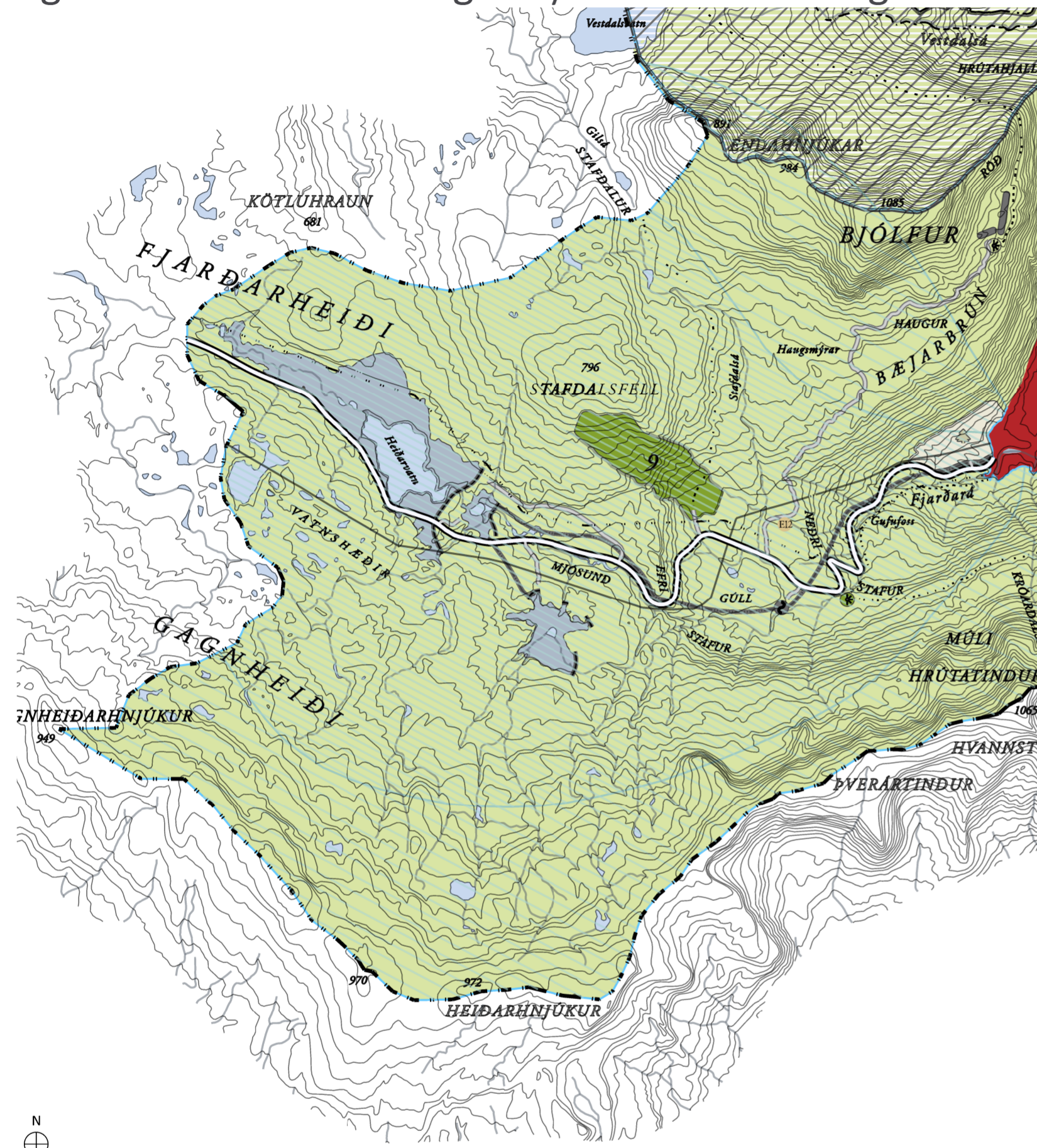
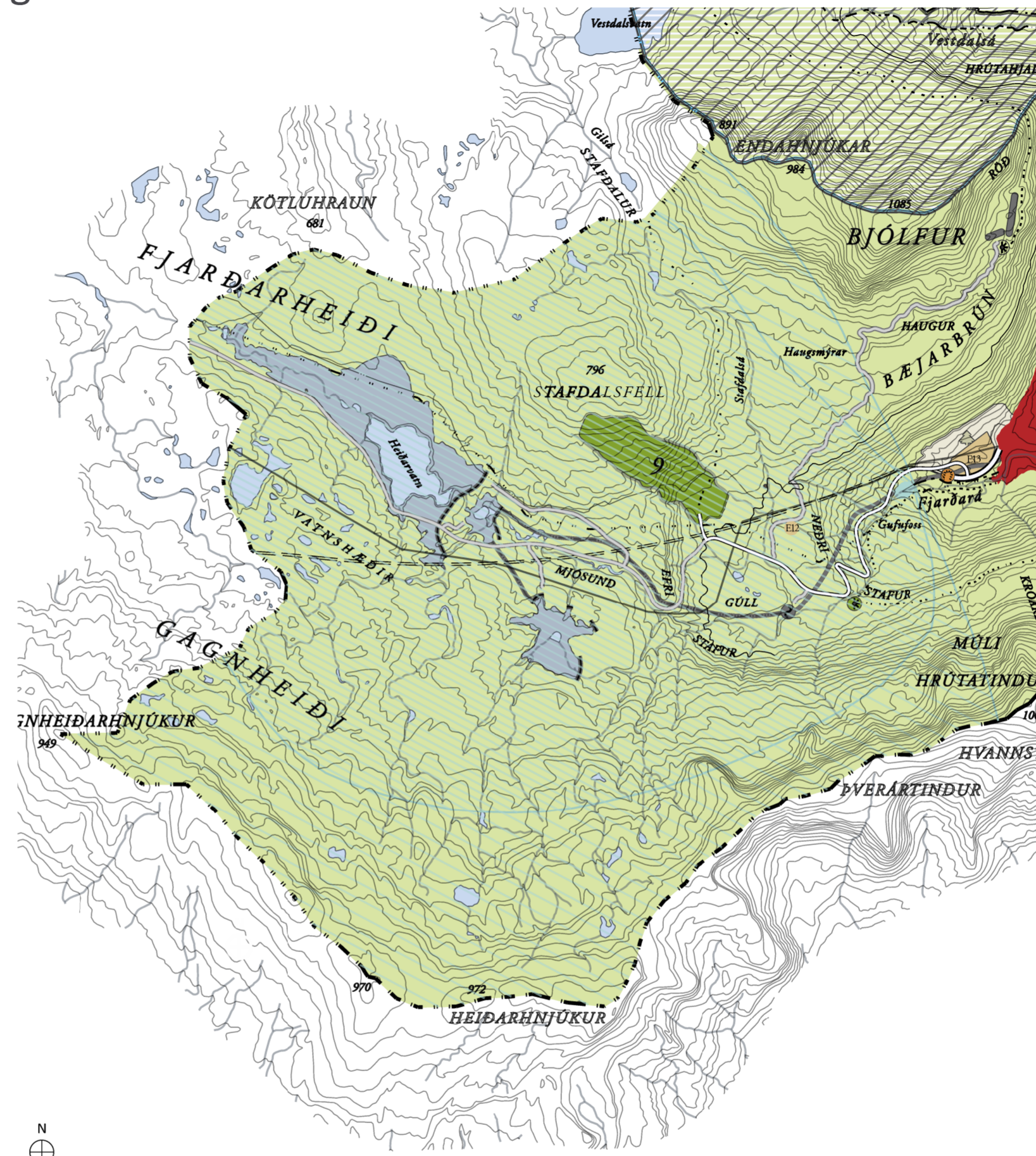


Aðalskipulag Seyðisfjarðar 2010-2030 - Sveitarfélagsuppdráttur

Breyting vegna Fjarðarheiðaganga; ný vegtenging, jarðgöng og gangamunni, nýtt efnistökusvæði, færsla á vatnsbóli og vatnsverndarsvæði og breytt landnotkun vegna færslu á golfvelli.



GILDANDI UPPDRÁTTUR 1:50.000



BREYTTUR UPPDRÁTTUR 1:50.000

- LANDNOTKUN**
- ÞÉTTBÝLI
 - ÍBÚÐARSVÆÐI
 - SVÆÐI FYRIR FRÍSTUNDAÞYGGÐ
 - VERSLUNAR- OG ÞJÓNUSTUSVÆÐI
 - MIÐSVÆÐI
 - SVÆÐI FYRIR ÞJÓNUSTUFOFNANIR
 - ATHAFNASVÆÐI
 - IÐNADARSVÆÐI
 - HAFNARSVÆÐI
 - FYRRVERANDI SORPFÖRGUNARSVÆÐI
 - OPIN SVÆÐI TIL SÉRSTAKRA NOTA
 - ÓBYGGÐ SVÆÐI
 - LANDBÚNADARSVÆÐI
 - BLÓNDUÐ LANDNOTKUN
 - SJÓR, ÁR, VÖTN OG LEKIR
 - UPPISTÓÐULÓN
 - EFNISTÖKUSVÆÐI
 - HVERFISVERNDARSVÆÐI (ÍBÚÐARÞYGGÐ)
 - AÐFREYINGAR- OG FERÐAMANNASVÆÐI
 - SKÓGR, EKTAR- OG LANDGRÆÐSLUSVÆÐI

- ÝMIS TÁKN**
- MÖRK SVEITARFÉLAGSINS
 - JARÐAMÖRK
 - STOFNVEGIR
 - TENGIVEGIR
 - AÐRIR VEGIR - TIL SKÝRINGAR / EKKI TIL STAÐFESTINGAR
 - GÖNGUSTÍGAR / GÖNGULEIDIR
 - REIÐSTÍGAR / REIÐLEIÐIR
 - RAFVEITA OFANJARDAR
 - RAFVEITA Í JÖRÐ
 - SÍMALÍNA OFANJARDAR
 - SÍMALÍNA Í JÖRÐ; FELLUR AÐ MESTU Í VEGI
 - LJÓSLÉIÐARI
 - SÆSTRENGUR - FARICE
 - VATNSVEITA
 - SKÓLP / ÚTRÁS
 - HÚS / BYGGING
 - x HÚS Í EYÐI / RÚST
 - R FORNLEIFAR
 - JARÐGÖNG
 - VITI
 - ÚTSÝNISSTAÐUR
 - ▲ TRJÁR, EKT
 - JARÐGÖNG

- HÆTTUSVÆÐI OFANFLÓÐA**
- C HÆTTUSVÆÐI C (ÓBYGGÐ SVÆÐI)
 - B HÆTTUSVÆÐI B (ÓBYGGÐ SVÆÐI)
 - A HÆTTUSVÆÐI A (ÓBYGGÐ SVÆÐI)
 - STADARÁHETTA 3,0 AF 10.000 Á ÁRI - LÍNA C
 - STADARÁHETTA 1,0 AF 10.000 Á ÁRI - LÍNA B
 - STADARÁHETTA 0,3 AF 10.000 Á ÁRI - LÍNA A
 - ÚTLINUR HÆTTUMATSSVÆÐIS
- SKÝRINGAR OPINNA SVÆÐA**
- 1 KIRKJUGARÐUR
 - 2 ÍÞRÓTTAVÖLLUR
 - 3 GERFIGRASVÖLLUR
 - 4 BÍLASTÆÐI VIÐ ÍÞRÓTTAVÖLL / KIRKJUGARÐ
 - 5 GOLFVÖLLUR
 - 6 SVÆÐI TIL HESTAMENNSKU
 - 7 TJALDSTÆÐI
 - 8 SKRÚÐGARÐUR
 - 9 SKÍÐASVÆÐI
 - 10 VARNARGARÐAR
- VATNSVERNDARSVÆÐI**
- BRUNNSVÆÐI
 - GRANNSVÆÐI (ÓBYGGÐ SVÆÐI)
 - FJARSVÆÐI (ÓBYGGÐ SVÆÐI)
 - MÖRK VATNSVERNDARSVÆÐA

Skipulagsgögn fyrir svæðið eru þessi:

- Breyttur þéttbýlisuppdráttur 1:10.000
- Breyttur sveitarfélagsuppdráttur 1:50.000
- Greinargerð með umhverfisskýrslu

SAMPYKKTIR

Aðalskipulagsbreyting þessi, sem auglýst hefur verið skv.

36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í Umhverfis-

og framkvæmdaráði þann _____

og í bæjarstjórn Múlaþings þann _____

Lýsingin var auglýst frá _____

með athugasemdafresti til _____

Tillagan var auglýst frá _____

með athugasemdafresti til _____

f.h. Múlaþings

Staðfest af Skipulagsstofnun _____



Aðalskipulag Seyðisfjarðarkaupstaðar 2010-2030

Múlaþing

Breyting vegna Fjarðarheiðaganga; ný vegtenging, jarðgöng og gangamunni, nýtt efnistökusvæði, færsla á vatnsbóli og vatnsverndarsvæði og breytt landnotkun vegna færslu á golfvelli.

VERK:	BLADSTÆRD:	UNNID:	RÝNT:
2370-038	A2	KDG	HRB/IS

MÆLIKVARÐI:	DAGS:	DAGS.BREYT:
1:50.000	27.01.2023	---

SAMPYKKT: