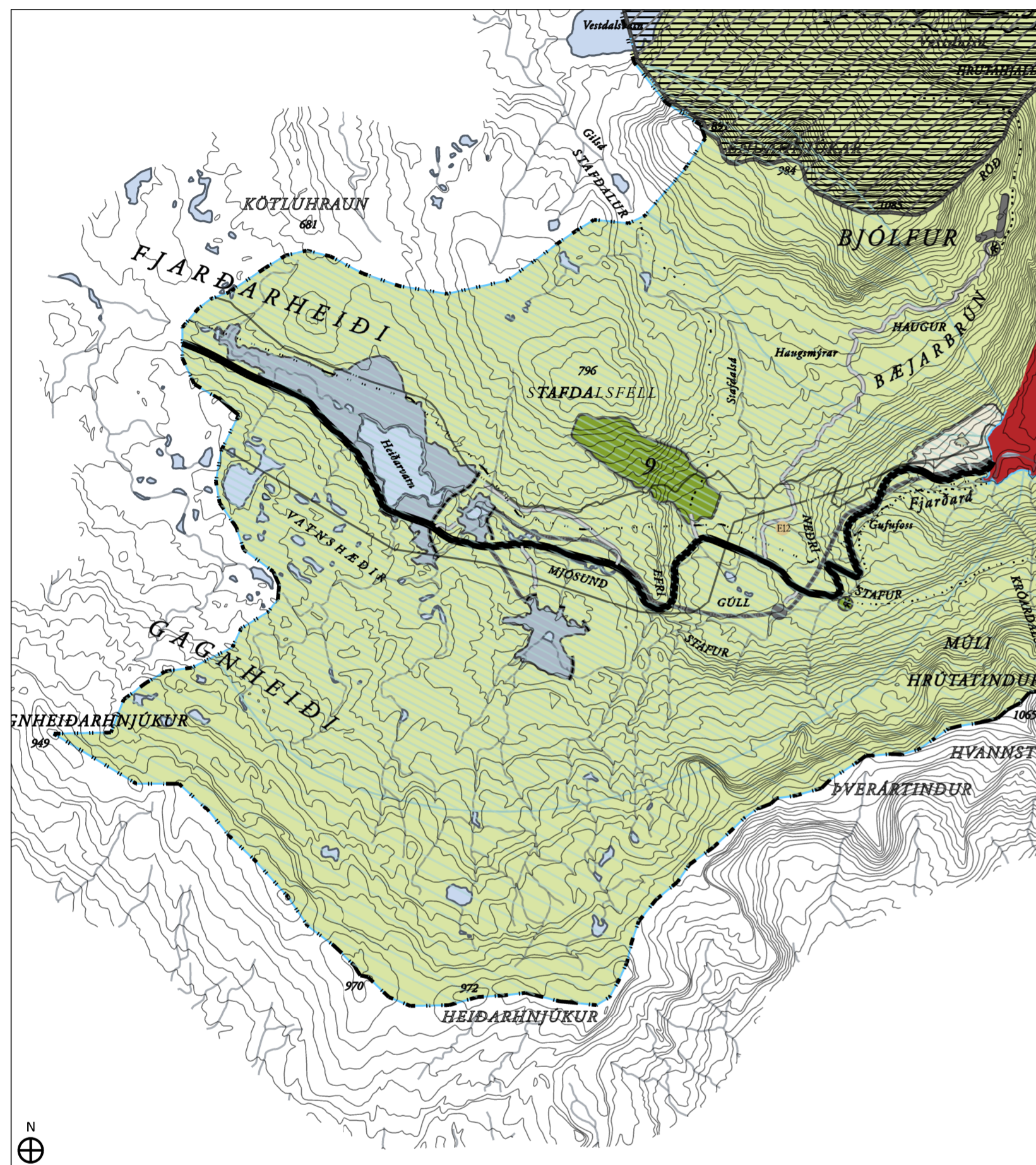
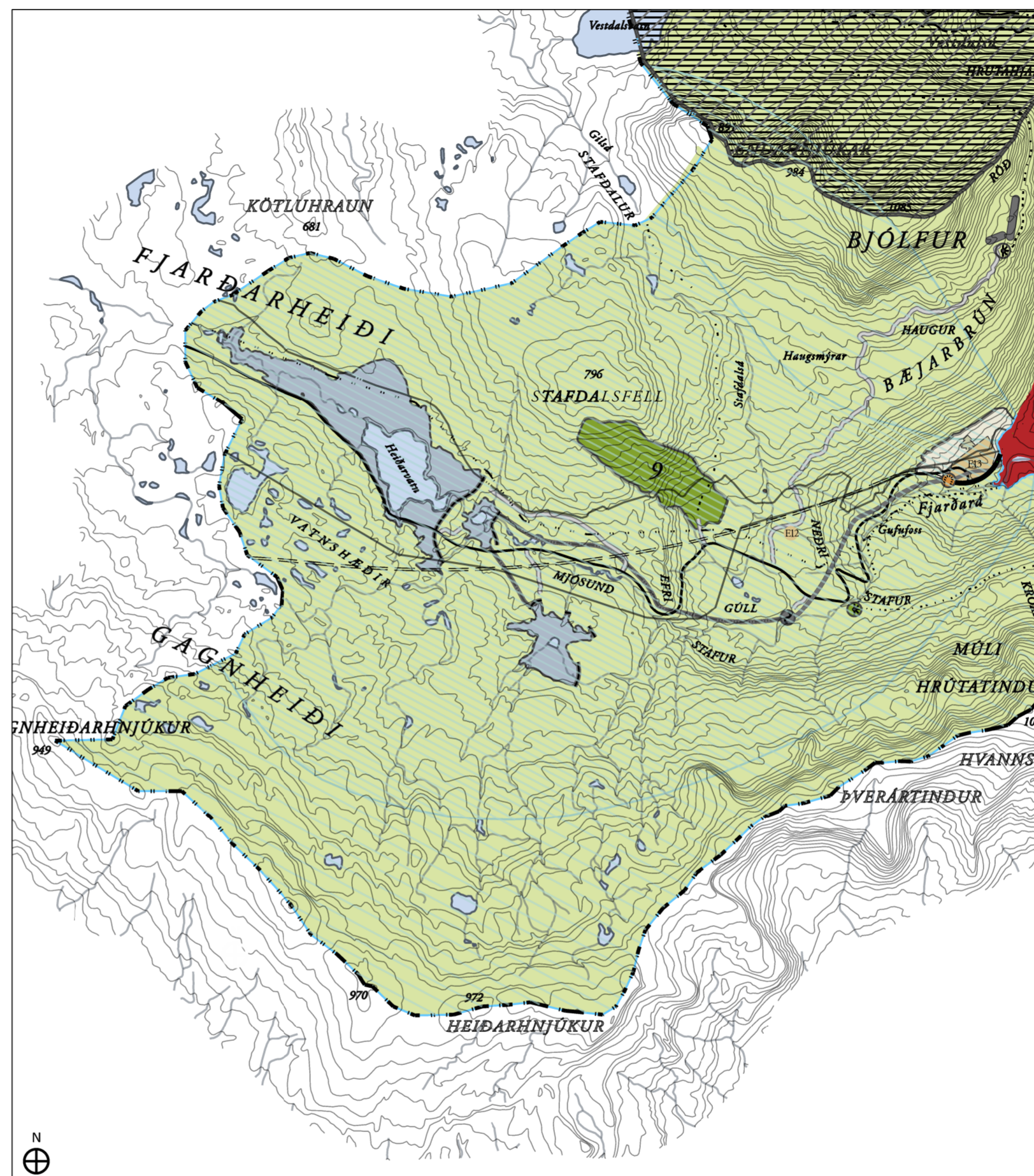


Sveitarfélagsuppdráttur - Aðalskipulag Seyðisfjarðar 2010-2030

Breyting vegna Fjarðarheiðaganga; ný vegtenging, jarðgöng og gangamunni, nýtt efnistökusvæði og breytt landnotkun vegna færslu á golfvelli.



GILDANDI UPÐRÁTTUR 1:50.000



BREYTTUR UPÐRÁTTUR 1:50.000

LANDNOTKUN

[Red]	ÞÉTTBYLI
[Purple]	ÍBÚÐARSVÆÐI
[Light Purple]	SVÆÐI FYRIR FRÍSTUNDAÞYGGD
[Yellow]	VERSLUNAR- OG ÞJÓNUSTUSVÆÐI
[Light Green]	MÍÐSVÆÐI
[Orange]	SVÆÐI FYRIR ÞJÓNUSTUSTOFNANIR
[Dark Green]	ATHAFNASVÆÐI
[Light Blue]	ÍÐNADARSVÆÐI
[Dark Blue]	HAFNARSVÆÐI
[Light Green]	FYRRVERANDI SORPFÖRGUNARSVÆÐI
[Light Green]	OPIIN SVÆÐI TIL SÉRSTAKRA NOTA
[Light Green]	ÓÞYGGD SVÆÐI
[Light Green]	LANDBÚNADARSVÆÐI
[Light Green]	BLÖNDUÐ LANDNOTKUN
[Light Blue]	SJÓR, ÁR, VÖTN OG LÆKIR
[Light Blue]	UPPISTÓÐULÓN
[Light Green]	EFNISTÖKUSVÆÐI
[Light Green]	HVERFISVERNDARSVÆÐI (ÍBÚÐARÞYGGD)
[Light Green]	AFBRYINGAR- OG FERÐAMANNASVÆÐI
[Light Green]	SKÓGRÆKTAR- OG LANDGRÆDSLUSVÆÐI

ÝMIS TÁKN

[Dashed line]	MÖRK SVEITARFÉLAGSINS
[Dotted line]	JARÐAMÖRK
[Solid line]	STOFNVEGIR
[Dashed line]	TENGIVEGIR
[Dotted line]	ADDIR VEGIR - TIL SKÝRINGAR / EKKI TIL STAÐFESTINGAR
[Dotted line]	GÖNGUSTÍGAR / GÖNGULEIÐIR
[Dotted line]	REIÐSTÍGAR / REIÐLEIÐIR
[Dotted line]	RAFVEITA OFANJARÐAR
[Dotted line]	RAFVEITA Í JÖRD
[Dotted line]	SÍMALÍNA OFANJARÐAR
[Dotted line]	SÍMALÍNA Í JÖRD; FELLUR AD MESTU Í VEGI
[Dotted line]	LJÓSLEIÐIR
[Dotted line]	SÆSTRENGUR - FARICE
[Dotted line]	VATNSVEITA
[Dotted line]	SKÓLP / ÚTRÁS
[Square]	HÚS / BYGGING
[Square]	HÚS Í EYÐI / RÚST
[Square]	FORNLEIFAR
[Square]	JARÐGÖNG
[Square]	VITI
[Square]	ÚTSÝNISSTAÐUR
[Square]	TRJÁRÆKT
[Square]	JARÐGÖNG

HÆTTUSVÆÐI OFANFLÓÐA

[Green]	HÆTTUSVÆÐI C (ÓÞYGGD SVÆÐI)
[Light Green]	HÆTTUSVÆÐI B (ÓÞYGGD SVÆÐI)
[Yellow]	HÆTTUSVÆÐI A (ÓÞYGGD SVÆÐI)
[Orange]	STADARÁHETTA 3,0 AF 10.000 Á ÁRI - LÍNA c
[Light Orange]	STADARÁHETTA 1,0 AF 10.000 Á ÁRI - LÍNA b
[Yellow]	STADARÁHETTA 0,3 AF 10.000 Á ÁRI - LÍNA a
[Dotted line]	ÚTLÍNUR HÆTTUMATSSVÆÐIS

SKÝRINGAR OPINNA SVÆÐA

[Green]	1 KIRKJUGARÐUR
[Light Green]	2 ÍBRÓTTAVÖLLUR
[Yellow]	3 GERFIGRASVÖLLUR
[Light Orange]	4 BÍLASTÆÐI VÍÐ ÍBRÓTTAVÖLL / KIRKJUGARÐ
[Yellow]	5 GOLFOVÖLLUR
[Light Orange]	6 SVÆÐI TIL HESTAMENNSKU
[Yellow]	7 TJALDSTÆÐI
[Light Orange]	8 SKRÚÐGARÐUR
[Yellow]	9 SKÍÐASVÆÐI
[Light Orange]	10 VARNARGARÐAR

Skipulagsgögn fyrir svæðið eru þessi:

- Breyttur þéttbýlisuppdráttur 1:10.000
- Breyttur sveitarfélagsuppdráttur 1:50.000
- Greinargerð með umhverfisskýrslu

Kortagrunnur:
Skipulagsuppdráttur er teiknaður í kortagrunni sveitarfélagsins.

SAMPÝKKTIR

Aðalskipulagsbreyting þessi, sem auglýst skv. 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í Umhverfis- og framkvæmdaráði þann og í bæjarstjórn Múlaþings þann
Lýsingin var auglýst frá _____
með athugasemdafresti til _____
Tillagan var auglýst frá _____
með athugasemdafresti til _____

f.h. Múlaþings



Aðalskipulag Seyðisfjarðarkaupstaðar 2010-2030
Múlaþing
Breyting á aðalskipulagi vegna Fjarðarheiðaganga

VERK:	BLAÐSTÆRD:	UNNIÐ:	RÝNT:
2370-038	A2	KDG	HRB
MÆLIKVARÐI:	DAGS:	DAGS.BREYTT:	
1:50.000	01.07.2022	---	

SAMPÝKKT: **Vinnslutillaga**